

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 13 din 17.01.2017

Ca urmare a cererii adresate de S.C. ENEL DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A.- reprezentat prin S.C. AMC IMPEX SRL GIURGIU

cu domiciliul în județul Giurgiu municipiul Giurgiu
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____ str. ing. Marin Dracea nr. 2
bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ telefon/fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 863 din 10.01.2017

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire pentru:

BRANSAMENTE ELECTRIC MONOFAZAT SUBTERAN IN ZONA NEPAVATA
Certificat de urbanism nr. 615 din 06.12.2016
Lucrari propuse: bransament electric monofaz subteran alimentat din rețeaua electrica de JT
afereanta PT 2335 /1*400 kVA, 20/0,4kV , cu cablu electric JT bipolar conform specificatiei tehnice DC
4125/1 RO 1x10+6c, L=12,00 m in canalizatie tip A- 2,0 ml in zona nepavata.
Lucrările se vor executa pe baza proiectului tehnic verificat de verificatori tehnici atestați potrivit-
categoriei de importanta a constructiei, cu respectarea următoarelor conditii :
-data începerii execuției va fi anunțată obligatoriu conform formularului din Ordinul 839/2009;
-in zona de lucru se va interzice accesul persoanelor neautorizate
-lucrările se vor executa pe baza graficului de execuție vizat de PMG-Directia Servicii Publice – Serviciul
administrare si monitorizare servicii de utilitate publica. Se vor respecta obligatoriul conditiile impuse în
Regulamentul de eliberare a acordului și al avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare și
reparatii realizate pe domeniul public sau privat al municipiului Giurgiu aprobat prin HCLM nr. 363/2013 în ceea
ce privește executarea lucrărilor de bază, semnalizarea lucrărilor, respectarea tehnologiei de refacere a
suprafețelor afectate conform tipului de îmbrăcăminte inițial și întreținerea suprafețelor refăcute conform
termenului de garanție.

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul GIURGIU
municipiul/orașul/comuna GIURGIU satul _____ sectorul _____
cod poștal _____ str. PODGORIEI nr. 3
Cartea funciară _____
Fișa bunului imobil _____
sau nr. cadastral _____

- lucrări în valoare de 1.651,83 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire DTAC nr. 5/ 05.01.2017
BRANSAMENTE ELECTRIC MONOFAZAT SUBTERAN IN ZONA NEPAVATA a fost elaborată de S.C. AMC IMPEX
SRL cu sediul în județul GIURGIU localitatea Giurgiu sectorul/satul _____ cod poștal _____ str. TINERETULUI
nr. _____ bl. 70G sc. B et. 2 ap. 53 respectiv de _____ - _____ arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul
Național al Arhitecților cu nr. _____ în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de
arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C..) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute constituie infracțiune sau contravenție, după caz în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv, ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la ...groapa de gunoi a municipiului..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ..15..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 3 zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de ...12..... luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



SECRETAR,
ROȘU PETRE

ARHITECT-ȘEF,
VARZARU IOANA CATALINA

ȘEF SERVICIU,
CORNOIU SILVIA

ÎNTOCMIT,
GUTU MARIANA

Taxa de autorizare în valoare de 17,0 LEI+ 13,0LEI a fost achitată conform chitanței 0070359/10.01.2017. Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de, însoțită de(.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare

Druga copie
26.01.2017

ANEXĂ
LA CEREREA PENTRU EMITEREA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Cap. 1. - TIPURI DE LUCRĂRI:

- a) Lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, de desființare a imobilelor.
- b) Lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție, stabilite conform legii.
- c) ■ Lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare noi, capacitate de producere, de transport, **de distribuție a energiei electrice** și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente
- d) Imprejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajări a spațiilor publice
- e) Lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunile geologice, exploatărilor de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploatări.
- f) Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea.
- g) Organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote.
- h) Lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan.
- i) Cimitire noi și extinderi

Cap. 2. - CATEGORII DE CONSTRUCȚII :

- 0 Construcții de locuință
- 0 ■ **Construcții pentru instituții publice și servicii**
 - 0 pentru sănătate
 - 0 pentru asistență socială
 - 0 pentru învățământ
 - 0 pentru cultură
 - 0 pentru turism
 - 0 pentru culte
 - 0 pentru administrație și finanțe
 - 0 pentru comerț
 - 0 pentru servicii
 - 0 pentru sport
 - 0 pentru recreere
- 0 construcții agricole și zootehnice
- 0 construcții industriale
- 0 construcții pentru depozitare
- 0 construcții pentru transporturi
- 0 construcții pentru telecomunicații
- 0 construcții energetice
- 0 construcții hidrotehnice
- 0 construcții pentru îmbunătățiri funciare
- 0 construcții tehnico-edilitare
- 0 construcții pentru pompieri
- 0 construcții cu caracter special
- 0 construcții cu funcțiuni comasate
- 0 ■ **rețele edilitare**
 - 0 apă
 - 0 canalizare
 - 0 ■ **energie electrică**
 - 0 termice
 - 0 gaze
 - 0 telecomunicații
- 0 amenajări exterioare
 - 0 amenajarea și consolidarea terenului
 - 0 străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - 0 spații libere și mobilier exterior
 - 0 spații verzi, împrejmuiri
- 0 construcții provizorii

Cap. 3. – DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) Suprafața terenului: 500 mp.
- b) Situaarea terenului față de străzile adiacente: _____
- e) Procentul de ocupare al terenului - POT: existent _____ % propus _____ %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent _____ propus _____
- e) Alinierea construcțiilor:
 = coprul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se afla la _____ m
 = distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 De **0.6** m. față de limita de proprietate din: față de împrejurire
 De _____ m. față de limita de proprietate din _____
 De _____ m. față de limita de proprietate din _____
- f) numărul de corpuri de clădiri _____ din care: existente _____ desființate _____
 menținute _____ propuse _____ rezultate _____
- g) suprafețe:

Construcții	Suprafața construită	Suprafața desfășurată Loc.	Suprafața utilă	Suprafața locuibilă/ Nr. cam
Existente din care:				
- desființate				
- menținute				
- propuse:				
TOTAL				

- h) înălțimea construcțiilor propuse (în m.)
 corp _____ corp _____ corp _____ corp _____

Înălțimea la cornișă (streașină)				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

- i) numărul de niveluri
 corp _____ corp _____ corp _____ corp _____

existente				
propuse				

- j) caracteristici constructive și aspect exterior
 corp _____ corp _____ corp _____ corp _____

Sistem constructiv				
Fundații /				
Acoperiș (șarpantă / terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material /culoare)				
Finisaj exterior (material /culoare)				
Tâmplărie exterioară (material /culoare)				

- k) capacitate funcționale ale construcțiilor proiectate:
 construcții de locuințe
 0 principale (permanente) 0 sezoniere (de vacanță) 0 pentru închiriere 0 sociale
 0 de serviciu 0 de necesitate 0 de intervenție 0 de protocol

Număr de apartamente propuse _____, din care cu: 1 cam. _____ 2 cam, _____ 3 cam, _____ 4 cam, _____ 5 cam _____

Construcții pentru instituții publice.

0 sănătate nr. paturi _____ nr. consultații _____ nr. proceduri _____
0 învățământ nr. săli de clasă _____ nr. locuri _____ nr. grupe _____
0 cultură nr. locuri _____
0 hoteliere nr. camere _____ nr. locuri _____
0 culte nr. locuri _____
0 administrative și financiare nr. de personal _____

Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii

0 comerț nr. de personal _____
0 alimentație publică nr. locuri _____ nr. de personal _____
0 servicii nr. de personal _____

Construcții pentru sport, recreere

0 sport nr. locuri _____
0 recreere nr. locuri _____

Capacități pentru activități productive

0 producție nr. de personal _____
0 depozitare nr. de personal _____

Alte caracteristici ale capacităților functionale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

*Pranspauze electrice mono fazat sustinut alimentat din rețeaua de distribuție JT PT 233/1 * 600KV cu celule electrice JT bipolara L=120cm și cavaleț de tip A - 2,0m în gaze neperata*

l) Asigurarea utilităților urbane:

0 apă 0 canalizare ● energie electrică 0 energie termică
0 gaze naturale 0 telefonizare 0 salubritate 0 transport urban

Alte utilități: 0 0 0

m) Garaje și parcaje.

0 garaje nr. locuri _____ suprafața construită desfășurată _____ m²
0 parcaje nr. locuri _____ suprafața construită desfășurată _____ m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ m² suprafață pietonal _____ m²

o) Spații verzi

0 arbori tăiați număr _____ 0 arbori menținuți număr _____
0 arbori plantați număr _____ 0 spații verzi suprafață _____ m²

p) Modul de evacuare a deșeurilor: **Nu rezultă deșeuri în urma săpăturilor**

r) Măsurile de prevenire și stingere a incendiilor: **NU ESTE CAZUL**

s) Măsurile de protecție a mediului: **NU ESTE CAZUL**

t) Alte caracteristici specifice: _____

Data; 10. 01. 2017.

